

愛知県内建築住宅着工統計（2026年4月分）

新設住宅着工戸数	4,707戸（前年同月比68.8%増）
建築物着工床面積	718,716㎡（前年同月比39.9%増）

概要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別で見ると、対前年同月比で持家は63.6%増（1,224戸）、貸家は134.4%増（1,880戸）、給与住宅は27.3%増（14戸）、分譲住宅は29.4%増（1,589戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別で見ると、対前年同月比で居住用は87.6%増（460,975㎡）、非居住用は3.8%減（257,741㎡）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区分	戸数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,707	68.8増	2か月ぶりの増加
持家	1,224	63.6増	2か月ぶりの増加
貸家	1,880	134.4増	2か月ぶりの増加
給与住宅	14	27.3増	3か月連続の増加
分譲住宅	1,589	29.4増	3か月ぶりの増加

・建築物着工床面積（用途別推移）

区分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	718,716	39.9増	3か月ぶりの増加
居住用	460,975	87.6増	2か月ぶりの増加
非居住用	257,741	3.8減	3か月連続の減少